АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЯЗЫКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КАРСУНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**27 ноября 2024 г. № 79**

**Экз.\_\_\_\_\_**

рп. Языково

**О проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества**

**через аукцион в электронной форме**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Уставом муниципального образования Языковское городское поселение, администрация п о с т а н о в л я е т:

1.Провести открытый аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) по продаже следующего имущества:

1.1. Лот №1 – нежилое помещение, общей площадью 34,1 кв.м.

1.1.1. Место расположения: по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, рп. Языково, ул. Цветкова, д.15, кадастровый номер 73:05:030115:277.

1.1.2. Техническое описание помещения: нежилое помещение находится в удовлетворительном техническом состоянии, этаж № 1, кирпичное, 1985 года постройки.

1.1.3. Целевое назначение: нежилое помещение: для осуществления деятельности не запрещенной действующем законодательством РФ.

1.1.4. Начальная цена недвижимого имущества равна рыночной стоимости, определённой на основании отчёта об оценке недвижимости от 20.09.2024 № 068/2024-О/2, составленного индивидуальным предпринимателем Федосеевым К.Н., и составляет 745 000 (семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

1.1.5. Размер задатка для участия в аукционе 10% от начальной цены предмета аукциона: 74 500 (семьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

1.1.6. Определить «шаг аукциона» 5% от начальной цены предмета аукциона: 37 250 (тридцать семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

2.Утвердить прилагаемые:

2.1.извещение о проведении аукциона,

2.2.аукционную документацию.

3.Разместить сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4.Назначить организатором торгов специалиста по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области Волостникову Е.С.

6.Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава администрации

муниципального образования

Языковское городское поселение А.Н.Никоноров